

Kông Chro, ngày 28 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Quyết định số 02/2019/QĐST-DS ngày 10 tháng 5 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Bản án số 06/2021/DS-ST ngày 22 tháng 4 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 90/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 97/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26 tháng 10 năm 2022 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản và lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 17 Lê Hồng Phong, thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai.

2. Tài sản thẩm định giá:

+ Quyền sử dụng đất số CA 859328, thửa đất số 122, tờ bản đồ số 15, diện tích 357,5 m²; Trong đó đất ở nông thôn: 198m², đất trồng cây lâu năm: 159,5 m². Được Ủy ban nhân dân huyện Kông Chro, cấp ngày 24/9/2015 mang tên hộ bà Đoàn Thị Thúy Tâm và ông Đặng Mẹo. Địa chỉ thửa đất: Đường Trường Sơn Đông, thôn 4 (nay là làng Brò), xã An Trung, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai.

(Theo công văn số 339/PTNMT ngày 14/9/2022 của Phòng tài nguyên và môi trường huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai thì Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chỉ cấp cho bà Đoàn Thị Thúy Tâm và ông Đặng Mẹo)

Cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất là nhà cấp 4
(Chi tiết theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Thời gian thành lập của Tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản.

- Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ thẩm định giá.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: 02 ngày (làm việc) kể từ ngày 28/10/2022, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 17 Lê Hồng Phong, thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Viện KSND huyện Kông Chro;
- Lưu VT, HSTHA.

